Prezzario regionale per le Opere pubbliche – Annualità 2026

11 Giugno 2026

Di seguito la **Dashboard ANCE Piemonte** per la consultazione e la navigazione del Prezzario.

La Giunta regionale ha adottato il **Prezzario Regione Piemonte Edizione 2026** (D.G.R. n. 12-2656/2026), in vigore dal 12 giugno 2026. Confermate **spese generali al 16% e utili d'impresa al 10%** (totale addizionato 27,60%); manodopera adeguata al **D.D. n. 40 del 13 maggio 2026**; **stralciata la ex sezione 25 "Grande Viabilità"**, i cui contenuti confluiscono nella tipologia 9925COM, utilizzabile esclusivamente per la **compensazione prezzi ex art. 1, comma 490, L. 199/2025.**

1. ADOZIONE E PUBBLICAZIONE

Si comunica che la Giunta regionale del Piemonte ha adottato la **D.G.R. 9 giugno 2026, n. 12-2656** «Decreto legislativo n. 36/2023. Legge regionale n. 18/1984. "Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte – Prezzario Regione Piemonte Edizione 2026". Adozione e pubblicazione», pubblicata sul **B.U. della Regione Piemonte n. 23, Supplemento straordinario n. 2, dell'11 giugno 2026** e in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione.

L'edizione 2026, predisposta ai sensi dell'**art. 41, comma 13, e dell'allegato I.14 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36**, presenta una nuova organizzazione e una revisione strutturale dei contenuti, frutto del lavoro del Tavolo Permanente regionale al quale partecipa anche ANCE Piemonte Valle d'Aosta, e si articola come segue:

- **Allegato A** – Nota metodologica con le modalità applicative;
- **Allegato B – Parte 1** – Elenco Prezzi Unitari;
- **Allegato B – Parte 2** – Analisi Prezzi;
- **Allegato C** – Prontuario tecnico per le opere di ingegneria naturalistica;
- **Allegato D** – Manuale operativo, con relativo foglio di calcolo, per la corretta progettazione delle "Terre rinforzate con geogriglia".

La deliberazione è consultabile sul Bollettino Ufficiale al seguente indirizzo:

www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2026/corrente/attach/dgr_02656_1050_09062026.pdf

Gli allegati – a breve- sono altresì resi disponibili, in forma gratuita, sulla piattaforma digitale del Prezzario regionale all'indirizzo:

https://prezzario.regione.piemonte.it/2026

I file in formato pdf ed excel, unitamente all'applicativo motore di ricerca, saranno inoltre resi disponibili nella consueta sezione di consultazione all'indirizzo:

https://www.servizi.piemonte.it/srv/prezzario

2. COSTO DELLA MANODOPERA

Il costo del lavoro per il settore edilizia e affini è stato adeguato alle tabelle di cui al **Decreto direttoriale n. 40 del 13 maggio 2026** del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, **che ha integralmente sostituito le tabelle adottate con il precedente D.D. n. 23 del 26 marzo 2026**. Sono altresì recepiti il D.D. n. 103 del 24 novembre 2025 (settore metalmeccanico e impiantistico) e il rinnovo della parte economica del Contratto Integrativo regionale per gli addetti ai lavori di sistemazione idraulico-forestale e idraulico-agraria (D.G.R. n. 33-1448 del 28 luglio 2025).

3. SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA

Tutti i prezzi del Prezzario, pubblicati al netto di IVA, sono comprensivi dei compensi per **spese generali nella misura del 16%** e per **utili d'impresa nella misura del 10%**, per un **totale addizionato del 27,60%**, determinati ai sensi dell'allegato I.7, art. 31, comma 2, lett. b), del Codice.

Resta ferma la facoltà del progettista, nell'esercizio della propria discrezionalità tecnica, di **variare la percentuale di spese generali entro la forbice prevista dalla normativa vigente (dal 13% al 17%)** per le lavorazioni in cui i costi di trasporto e approvvigionamento assumano un'incidenza non adeguatamente coperta *(Allegato A – Nota Metodologica; pagg. 49 e 52 del PDF pubblicato sul B.U.)*.

Si segnala che la tipologia 28 "Salute e sicurezza sul lavoro – D.Lgs. 81/08" è comprensiva della **sola quota di spese generali (16%), senza utile d'impresa**, in attuazione dell'allegato I.14, art. 5, comma 9, del Codice. (*Allegato A – Nota Metodologica; pagina 51 del PDF pubblicato sul B.U*.**).**

4. STRALCIO DELLA EX SEZIONE 25 "GRANDE VIABILITÀ"

A seguito delle segnalazioni avanzate da **ANCE Piemonte Valle d'Aosta** nell'ambito del Tavolo Permanente regionale in ordine all'utilizzo improprio delle relative voci anche per interventi di entità minore, **l'edizione 2026 non ripropone la sezione tematica 25** *(Allegato A – Nota Metodologica; pag. 23 del PDF pubblicato sul B.U.)*. In particolare:

- i contenuti relativi alle lavorazioni stradali sono confluiti, aggiornati, nella nuova tipologia **"9925COM"**, utilizzabile **esclusivamente** per la quantificazione delle quote di compensazione prezzi ai sensi della legge n. 199/2025, per appalti già in corso di esecuzione;
- le voci relative alle opere d'arte per infrastrutture stradali, ai sistemi di sicurezza (barriere stradali) e all'arredo sono state ricollocate nella nuova **tipologia 33**.

Si precisa inoltre che i contenuti stradali della ex sezione 25 sarebbero comunque divenuti inapplicabili per effetto dell'entrata in vigore del **decreto "CAM strade"** del MASE.

5. COMPENSAZIONE PREZZI (ART. 1, COMMA 490, L. 199/2025)

Si richiama l'attenzione delle imprese associate sulla previsione della Legge di Bilancio 2026 (art. 1, comma 490, L. 30 dicembre 2025, n. 199) per cui, **per tutti gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine di presentazione finale entro il 30 giugno 2023**, gli stati di avanzamento relativi a lavorazioni eseguite o contabilizzate **a partire dal 1°**

gennaio 2026 e fino a fine lavori devono essere redatti utilizzando il prezzario regionale aggiornato, **anche in deroga alle clausole contrattuali o agli indici di aggiornamento inflattivo** previsti dalla normativa applicabile al contratto, in aumento o in diminuzione rispetto ai prezzi posti a base di gara, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta. Il Prezzario Edizione 2026 costituisce lo strumento di riferimento per la quantificazione dei relativi importi.

6. VALIDITÀ

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 4, comma 2, dell'Allegato I.14 e dell'art. 1, comma 1, dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, il Prezzario Edizione 2026 **cessa di avere validità il 31 dicembre 2026** e può essere **transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2027** per i progetti la cui approvazione sia intervenuta entro tale data e posti a base della procedura di affidamento entro i tre mesi successivi.

Restano salvi i progetti approvati entro il **30 giugno 2026**, per i quali il bando o le lettere di invito siano pubblicati o spedite entro tre mesi dall'approvazione, con applicazione del Prezzario Edizione 2025 (D.G.R. n. 1-961 del 9 aprile 2025).