Scenari Regionali dell'Edilizia per il Piemonte

26 Giugno 2024

Lo **scorso 25 giugno** presso Villa Sparina a Gavi (AL) si è **svolta l'Assemblea annuale Ance Piemonte Valle d'Aosta**, alla quale ha partecipato anche il **Vicepresidente Ance con delega alla Commissione Tecnologia e Innovazione Massimo Deldossi**.

Sono state illustrate due importanti iniziative:

1. **DIHCUBE**, il Polo nazionale per l'innovazione digitale del settore delle costruzioni, ideato e coordinato da Ance
2. il rapporto **"Scenari Regionali dell'Edilizia per il Piemonte 2024", curato dal Centro Studi Ance.**

È stato ufficialmente presentato DIHCUBE, il nuovo Digital Innovation Hub ideato e coordinato da Ance con l'obiettivo di guidare la trasformazione digitale nel settore delle costruzioni, offrendo alle imprese accesso a tecnologie avanzate, formazione, supporto alla digitalizzazione e opportunità di networking.

Tra i servizi offerti:

1. **Accesso a Tecnologie Avanzate**: Cantiere 4.0, digitalizzazione del costruito (Bim e Digital Twin), IoT (Internet of Things) per il monitoraggio di edifici e infrastrutture, intelligenza artificiale e manifattura additiva;
2. **Formazione e Sviluppo Competenze**: corsi, workshop e seminari per accrescere le competenze digitali;
3. **Supporto alla Digitalizzazione**: consulenza per la digital strategy analysis dell'impresa e per l'implementazione di soluzioni digitali;
4. **Collaborazione e Networking**: facilitazione di partnership tra imprese, startup, centri di ricerca e istituzioni accademiche.

È stato inoltre illustrato il Rapporto "**Scenari regionali dell'edilizia per il Piemonte**", che offre un quadro dettagliato delle performance del settore delle costruzioni regionale, con dati consuntivi 2023 e previsioni dell'anno in corso.

Il settore delle costruzioni ha chiuso il 2023 con risultati positivi, registrando una crescita degli investimenti del +4,4% rispetto al 2022. Nello stesso periodo l'occupazione ha visto un incremento del +3,1% nel numero di ore lavorate e del +5% nel numero di lavoratori mentre il comparto delle opere pubbliche ha segnato un notevole aumento del +13,4% nel numero di progetti e un incredibile +205,7% in valore, attribuito principalmente alla presenza di maxiappalti. Solo il mercato immobiliare ha mostrato segnali di difficoltà, con un calo delle compravendite del -8,9% e una diminuzione significativa dei mutui per l'acquisto di abitazioni da parte delle famiglie (-29,2%) e delle imprese per investimenti residenziali (-27,8%).

Il 2024 si profila come un anno di sfide, con un ridimensionamento del settore e un calo

degli investimenti stimati del -8,4%, legato in particolar modo alla scadenza del Superbonus e alla riduzione della cessione del credito e dello sconto in fattura.

In questo contesto occorrerà continuare a monitorare l'impatto del PNRR sugli investimenti.

In allegato:

- – Il Rapporto "Scenari Regionali dell'edilizia per il Piemonte"
- – Le slide con la sintesi dei dati
- – La Rassegna stampa

Allegati

SCENARI_REGIONALI_PIEMONTE
Apri
Slide_presentazione_dati_congiunturali__Definitiva_Piemonte
Apri
Rassegna_stampa
Apri