

# Edilizia Residenziale Pubblica: aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi

---

3 Gennaio 2013

Si trasmette la Determinazione Dirigenziale n. 648 del 13 dicembre u.s. "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata a decorrere dal 30 giugno 2012" pubblicata sul Bollettino Ufficiale regionale n. 52 del 27 dicembre scorso.

Con tale Determinazione vengono aggiornati, sulla base della variazione percentuale fatta registrare dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale fra il mese di giugno 2011 e il mese di giugno 2012:

- i massimali di costo per gli **interventi di edilizia residenziale pubblica agevolata e sovvenzionata**, così come indicati negli **Allegati "A" e "B"** della Determinazione, rispettivamente per l'edilizia agevolata e sovvenzionata;
- il costo di **acquisizione degli immobili da recuperare per l'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata**, riferito a metro quadrato di superficie complessiva, pari a Euro 502,00, indicato nell'**Allegato "B"** della Determinazione;
- i massimali di costo per gli interventi riferibili ai **Contratti di Quartiere II e al Programma di Riqualificazione Urbana per alloggi a canone sostenibile** e finanziati in attuazione dei Bandi approvati con DGR n. 82-10248 del 1 agosto 2003 e n. 24-9188 del 14 luglio 2008, così come indicati negli **Allegati "A" e "B"** della Determinazione, rispettivamente per l'edilizia **agevolata e sovvenzionata**;
- il limite massimo del **costo di acquisto degli alloggi immediatamente assegnabili**, per il **Comune di Torino e l'ATC di Torino**, pari a Euro 2.090,00 al metro quadrato di superficie commerciale. Viene anche aggiornato il limite massimo del **costo di acquisto dei box auto di pertinenza catastale** fissato in Euro 851,00 al metro quadrato di superficie utile - **Allegato "B"** alla Determinazione;
- i massimali di costo per gli interventi edilizia residenziale pubblica finanziati con il "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012", indicati nell'**Allegato "C"**;
- i massimali di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con il "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa", indicati nell'**Allegato "C"**.

9387-DD 648-2012 ERP Aggiornamento costi.pdf [Apri](#)